

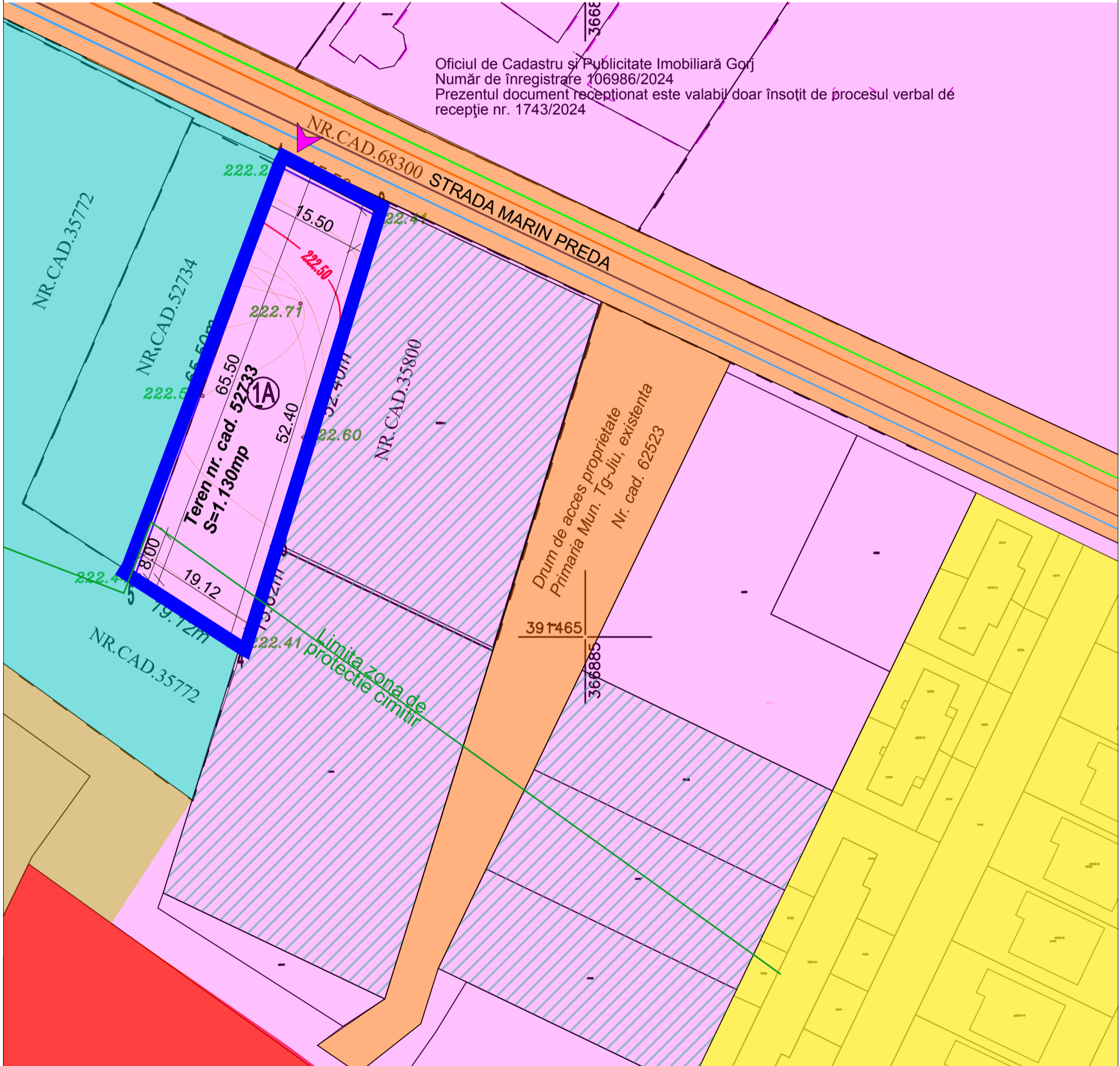
**LEGENDA**

- Limita teren studiat pentru reconversie  
- Suprafata totala = 1.130,00mp
- ▶ Acces auto si pietonal
- Cai de circulatie publice
- Terenuri invecinate intravilane cu destinatia conform PUG industriala
- Terenuri invecinate intravilane cu destinatia conform PUG , agricola
- Terenuri invecinate intravilane cu destinatia conform PUG , speciala - garnizoana
- Terenuri invecinate intravilane cu destinatia conform PUG , speciala - cimitir
- Retele publice de utilitati existente ( curent, gaze, canalizare, apa)
- Zona locuinte individuale
- Terenuri pe care exista PUZ in desfasurare tot pentru creare zona industriala

# PUZ

BURLAN DRAGOS ILIUTA  
SITUATIA EXISTENTA

2



**Situatia existenta**

Teren studiat intravilan, in suprafata totala de 1.130 mp, cu nr. cad. 52733, proprietate privata Burlan Dragos Iliuta. Folosinta actuala: arabil. Destinatia terenului conform PUG : zona cu destinatie speciala. Regimul fiscal este cel pentru localitati urbane. POT si CUT maxime nu sunt reglementate prin PUG mun. Tg-Jiu. POT existent : 0,00% CUT existent : 0,00

				Referat verificare nr...../2024	
-Verificator -expert	Nume	Semnătura	Cerința	referat/expertiză, nr./data	
<b>S.C. ArhiGuide SRL</b> <small>Str.9 mai, Nr.24, Et.1, Mun. Târgu-Jiu, Jud. Gorj 0741.51 52 53 office@arhiguide.ro Cont:RO4381RLRONCRT0383992201 CUI:37044863</small>			Beneficiar:		Proiect nr.
			<b>BURLAN DRAGOS ILIUTA</b>		<b>75/2024</b>
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	
Șef proiect	arh. Pasăre Viorel Dorel		1:500	Elaborare PUZ pentru construire hala metalica	
Proiectat	arh.Pirvulescu Alina-Mihaela		Data:	Faza:	
Desenat	arh.Pirvulescu Alina-Mihaela		09.2024	<b>SITUATIA EXISTENTA</b>	
				Titlu planșă :	Planșa nr.
				<b>U.-02</b>	